

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

### I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:  
Městská část Praha-Libuš  
IČ: 00231142, DIČ: CZ 00231142  
Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš  
Zastoupená Ing. Pavlem Macháčkem, starostou  
na straně jedné - dále též jako **objednatel**

a

2. Zhotovitel:  
Profivoda s.r.o.  
IČ:29077451, DIČ:CZ29077451  
17.listopadu 797, 334 41 Dobřany  
Zastoupená Patrikem Pavlíkem, jednatelem  
na straně druhé - dále též jako **zhotovitel**

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zpracování dokumentace pro legalizaci včetně nahlášení na úřady, revitalizace a instalace čerpací techniky studní v majetku MČ Praha-Libuš. Rozsah díla: dle nabídky ze dne 12. 12. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy  
Název: veřejná zakázka malého rozsahu – „Revitalizace studen majetku MČ Praha-Libuš“

Místo plnění: MČ Praha-Libuš

studna u úřadu MČ Praha-Libuš, Libušská 35, Libuš
studna u pošty ve dvoře objektu Libušská 1, Libuš
studna u pomníku padlých pozemek parc.č. 290/1 k.ú. Písnice
studna v areálu ZŠ Písnice č.p. 40/3 parc.č. 304. k.ú. Písnice
studna MŠ Ke Kašně č.p. 334 v Písnici parc.č. 771/4 k.ú. Písnice

III.

### ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

a) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 12. 12. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.

b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 12. 12. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.  
**TERMÍNY**

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy do 90 dnů od protokolárního předání objednatelem místa realizace, ale nejpozději však do 31. 3. 2024

V.  
**DODACÍ PODMÍNKY**

Objednatel převezme dokončené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele na základě výzvy nejpozději do 31. 3. 2024. Termín bude zohledněn v případě nevhodných klimatických podmínek. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

VI.  
**CENA DÍLA**

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 12. 12. 2023 a činí 587 635,- Kč bez DPH, slovy: pětsettisícosmsetšedesátšestsetřicetpět korun českých bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Cena díla 587 635,- Kč  
DPH 21%: 123 403,35 Kč

---

**Cena díla celkem 711 038,35 Kč s DPH.**

VII.  
**PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ**

Objednatel zaplatí cenu díla zhotoviteli takto:

- a) Objednatel bude hradit po dokončení díla skutečně provedené a odsouhlasené práce, dle předávacího protokolu, fakturou ve výši 100 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl. VI. této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. V případě předání díla s výhradou – tj. vadami a nedodělkami bude hradit fakturu ve výši 80% ceny díla.
- b) Po předání díla s výhradou, a následném odstranění těchto výhrad – tj. vad a nedodělků předloží zhotovitel objednateli k proplacení konečnou fakturu ve výši 20 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl. VI. této smlouvy (smluvní pozastávka), která bude do 14 dnů po jejím doručení objednatelem zhotoviteli uhrazena. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) až b) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., které budou tížit toliko zhotovitele.
- d) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady a nebezpečí zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícímu době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.

e) Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil anebo v rozporu s právními předpisy, objednatel neuhradí.

c) Případné práce požadované objednatelem nad rámec díla dle této smlouvy objednatel uhradí samostatnou fakturou na základě dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán účastníky smlouvy.

d) V případě vzniknuvší zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a tuto mimořádně nepředvídatelnou okolnost zhotovitel na své náklady a nebezpečí odstraní či překoná.

e) Smluvní strany si ujednaly, že opatří-li zhotovitel věc k provedení díla, je kupní cena této věci, kterou uhradil zhotovitel, již zahrnuta v ceně díla.

f) Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

g) Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů. Při realizaci díla budou použity pouze materiály a výroky schválené příslušnými úřady pro ČR.

#### VIII.

#### **ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY**

- a) Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání díla objednateli.
- b) Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.
- c) Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět nebo způsobit.

#### IX.

#### **DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení OD SMLOUVY**

- a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 5ti dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
- b) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) až b) této smlouvy, je-li prodlení delší než 5 dnů.
- c) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

## X.

### KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na práce a dodaný materiál po dobu 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.
- b) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady do 30-ti dnů od nahlášení závady.
- c) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla nebo na základě výzvy k odstranění závady v řádné záruční lhůtě, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu a nedodělek a to za každý i započatý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělků budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla nebo v protokolu o odstranění závady v záruční lhůtě

## XI.

### SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

- a) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
- b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury a doplatku podle čl. VII. odst. a) až b), zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
- c) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se považuje nedodržení kvalitativních podmínek zhotovitelem v průběhu provádění díla, za což je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## XII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

#### a) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, jakož i v souladu s právními předpisy, pravidly a normami.
- b) Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
- c) Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. vodou, vandalismem, apod.
- d) Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty, certifikáty.
- e) Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí udržovat na staveništi pořádek a čistotu, v průběhu provádění díla odstraňovat odpadky a nečistoty při tom vzniklé.

f) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.

g) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele jen na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.

h) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

Objednatel:

a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.

b) Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.

## **b) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

a) Se zavazuje, že umožní objednateli průběžnou kontrolu probíhajících prací fyzicky na místě, a to na vyžádání objednatele a dle jeho požadavku. Objednatel má možnost vyžádat si předem u zhotovitele průběžnou fotodokumentaci o průběhu prací.

b) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.

c) Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně nedohodnou jinak.

Objednatel:

a) Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.

b) Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. A V. této smlouvy. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.

c) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.


XIII.


**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

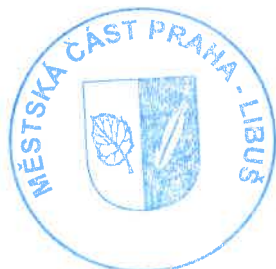
- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
- c) Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- d) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- e) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- f) Přílohou k této smlouvě je: nabídka zhotovitele ze dne 12. 12. 2023
- g) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš,
- i) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 318/2023 ze dne 28. 12. 2023

Kontaktní osoba za objednatele: paní Šárka Pichová, telefon: +420 244 021 436, 736 420 948  
pan Josef Budílek, telefon: +420 273 132 513, 733 576 049  
Kontaktní osoba za zhotovitele: pan Tomáš Hach telefon: +420 602 593 418

V Praze dne 19. 1. 24

  
-----  
objednatel

  
-----  
zhotovitel



## Příloha č. 1 výzvy

„Revitalizace studen v majetku MČ Libuš-Praha 4“

### KRYCÍ LIST NABÍDKY

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	PROF. VODA S.R.O.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	17. LISTOPADU 797 POBRÁNY 334 41
Právní forma	SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
Výpis z OR vedeného u	MĚSTSKÝ ÚŘAD STOD
IČ	29077451
DIČ	CZ29077451
Bankovní spojení a číslo účtu	KOMERČNÍ BANKA 123-2911900207/0100
Telefon	+420 602 593 418
Fax	
E-mail	Technik8@profivoda.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	TOMÁŠ HACH

Cenová nabídka uchazeče:		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	587.635,-	Kč
Celková nabídková cena v Kč s DPH	711.039,-	Kč

V PLASICH dne 12.12.2023

T. Hach .....(podpis)\*  
TOMÁŠ HACH .....(jméno)\*  
OBCHODNÍK .....(funkce)\*

\* osoba oprávněna ke smluvním úkonům nebo podepisovat na základě zvláštní plné moci v nabídce v přiložené

# Výkaz výměr na revitalizaci studen MČ Libuš

**Dodavatel:**

**Profivoda s.r.o.**

IČ: 29077451, DIČ: CZ29077451

Kontaktní osoba: Tomáš Hach

email: technik@profivoda.cz

telefon: 602 593 418

**Odběratel:**

Úřad městské části Praha-Libuš

Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

**Studny MČ Libuš**

Položka	jednotka	množství	Cena bez DPH/ks	Celkem bez DPH
<b>1 Čištění studní</b>				
studna u úřadu MČ Praha-Libuš, Libušská 35	ks	1	16000,00	16 000,00 Kč
studna u pošty ve dvoře objektu Libušská 1	ks	1	20000,00	20 000,00 Kč
studna u pomníku padlých pozemek parc.č. 290/1 k.ú. Písnice	ks	1	14000,00	14 000,00 Kč
studna v areálu ZŠ Písnice č.p. 40/3 parc.č. 304. k.ú. Písnice	ks	1	17000,00	17 000,00 Kč
studna MŠ Ke Kašně č.p. 334 v Písnici parc.č. 771/4 k.ú. Písnice	ks	1	20000,00	20 000,00 Kč
<b>cenová nabídka na čištění studní musí obsahovat tyto práce</b>				
vyndání stávajícího čerpadla	ks	5		- Kč
inspekce s ohledáním	ks	5		- Kč
komplexní vyčištění studny	ks	5		- Kč
vysátí spec čerpadlem studny a jejich kal	ks	5		- Kč
dočištění a manuální vyčištění sedimentu ze dna	ks	5		- Kč
odstranění sedimentu na uložisti ze dna studen	ks	5		- Kč
odstranění sedimentu ze stěn studní a dezinfekce stěn	ks	5		- Kč
uvolnění cest odtokových a přítokových kanálků	ks	5		- Kč
regenerace a doplnění dnového filtru	ks	5		- Kč
dezinfekce studní	ks	5		- Kč
dezinfekce napuštěné vody v zpeťném doplnění	ks	5		- Kč
doprava a přesun pracovníků	den	5	1550,00	7 750,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>94 750,00 Kč</b>
<b>2 Čerpací a stoupačí zkouška studní</b>	ks	5	13000,00	65 000,00 Kč
doprava a přesun pracovníků	kpt	1	7750,00	7 750,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>72 750,00 Kč</b>
<b>3 Zpracování dokumentace pro legalizaci vodního zdroje</b>				
pasport a zpráva HG průzkumu stavby pro vodoprávní řízení	ks	5	12000,00	60 000,00 Kč
<b>celkem</b>				<b>60 000,00 Kč</b>
<b>4 Rozbor vody</b>				
krácený akreditovaný rozbor vody dle 252/2004Sb. 23 položek	ks	5,000	1610,00	8 050,00 Kč
náběr vzorků	ks	5	1600,00	8 000,00 Kč
doprava	den	1	1550,00	1 550,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>17 600,00 Kč</b>
<b>5 Dodání a montáž čerpadel</b>				
Leo LDW-6-55-1100E +kabel 22bm a pon automat	ks	5	7408,26	37 041,30 Kč
spoika svěrná přímá 40x1 1/4" mosaz	ks	5	596,00	2 980,00 Kč
vsuvka 1 1/4" mosaz	ks	5	139,00	695,00 Kč
BUG 192 zpětný ventil 1 1/4"	ks	5	437,00	2 185,00 Kč
polyš hadice PE 40	m	55	95,00	5 225,00 Kč
závěsná zařízení pro čerpadla	ks	5	356,00	1 780,00 Kč
montáž čerpadel a příprava k montáži	ks	5	12000,00	60 000,00 Kč
ostatní materiál PPR, spojky kolena, kohouty atd	soubor	5	5000,00	25 000,00 Kč
konzole pro zavěšení čerpadel	ks	5	2900,00	14 500,00 Kč
prodlužovací kabel 50m povrchový(pokud bude výkop- tak podzemní)	ks	5	800,00	4 000,00 Kč
<b>pronájem centrály profil 230V</b>	den	5	1500,00	<b>7 500,00 Kč</b>
doprava a přesun pracovníků	den	5	1550,00	7 750,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>168 656,30 Kč</b>
<b>Celkem základní položky mezisoučet</b>				<b>413 756 Kč</b>



<b>6 Dodání a montáž ruční pumpy</b>				
ruční pumpa MaD Standart T zelená odst tma vý	ks	5	8200,00	41 000,00 Kč
pronájem elektrocentrály 230V	ks	5	1500,00	7 500,00 Kč
výtlačná trubka Da M DN 6/4" L 2m +otvor	ks	2	1357,00	2 714,00 Kč
výtlačná trubka DN 6/4" l 3m +otvor excentr	ks	2	1887,00	3 774,00 Kč
výtlačná trubka DN 6/4" l 1m +otvor	ks	1	827,00	827,00 Kč
výtlačná trubka DN 6/4 L 2m nátrubek	ks	2	1463,00	2 926,00 Kč
výtlačná trubka DN 6/4" L 3m nátrubek	ks	1	1972,00	1 972,00 Kč
výtlačná trubka DN 6/4" L 1m nátrubek	ks	2	1018,00	2 036,00 Kč
táhlo RP L 3,15m matice M12	ks	2	743,00	1 486,00 Kč
táhlo RP L 2m matice M12	ks	2	721,00	1 442,00 Kč
táhlo RP L 2,15m matice M12	ks	3	700,00	2 100,00 Kč
táhlo RP L 3m matice M12	ks	3	784,00	2 352,00 Kč
pracovní válec 306/90	ks	5	2756,00	13 780,00 Kč
odvodňovací zařízení závit M10x1	ks	5	614,00	3 070,00 Kč
připevňovací spona s klíny -upevn. Stojan čepový	ks	5	830,00	4 150,00 Kč
ostatní spojovací materiál sací potrubí, PPR koše spojky trubky	soubor	5	3000,00	15 000,00 Kč
příprava a montáž s osazením nepředpokládané jevy	soubor	5	12000,00	60 000,00 Kč
doprava materiálu a přesun hmot a pracovníků	den	5	1550,00	7 750,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>173 879,00 Kč</b>

**Cena celkem bez DPH 587 635 Kč**

**Cena celkem s DPH 21% 711 039 Kč**

## Časový harmonogram na revitalizaci 5ks studní

Čištění studní= termíny během ledna a února roku 2024

Zkoušky vydatnosti studní= termíny během ledna a února roku 2024

Dodání a montáž čerpadel= termíny během ledna a února roku 2024

Dodání a montáž ručních pump= termíny během ledna a února roku 2024

Náběry vzorků vody= termín během ledna a února roku 2024

Zpracování dokumentace a passport studní= termín nejdéle do 25.3.2024

S pozdravem,

Tomáš Hach

Profivoda s.r.o.

IČ: 29077451, DIČ: CZ29077451

Email: technik8@profivoda

Tel: +420 602 593 418